



ACT ADIȚIONAL NR. 30/19.12.2025

La Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data 06.08.2007,

între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și Operatorul Regional Societatea Apa Târnavei Mari S.A.

*cu privire la preluarea în operare a sistemului de canalizare,
în comuna Iacobenii, localitățile Iacobenii, Stejărișu și Netuș*

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Local al Comunei Iacobenii: HCL nr. 28/27.08.2007, HCL nr. 8/26.02.2009, HCL nr. 83/17.12.2025;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” nr. 15/12.12.2023;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor a Societății Apa Târnavei Mari S.A. nr. 8/14.11.2023;

În conformitate cu prevederile:

- art. I „Asociații” din Actul Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;
- art. 17 alin. 2 lit. d din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;

În temeiul:

- art. 29 din Legea nr. 51 / 2006 serviciilor comunitare de utilități publice,
- art. 20 din Legea nr. 241 / 2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- art. 6 „Aria delegării” pct. 2 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

Se încheie prezentul act adițional:

Art. 1. Se extinde Aria Delegării a gestiunii serviciului public de canalizare, pentru localitățile Iacobenii, Stejărișu și Netuș, comuna Iacobenii.

Aria Delegării se extinde pentru localitățile Iacobenii, Stejărișu și Netuș, comuna Iacobenii prin semnarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare de către unitatea administrativ-teritorială membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”: Comuna Iacobenii.

Art. 2. Se completează „Părțile contractante” din Dispozițiile Generale la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, cu următoarea unitate administrativ-teritorială, astfel:

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

ÎNTRE

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”, cu sediul în str. Corneliu Coposu nr. 3, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Mediaș sub nr. 29/10.12.2002, reprezentată de domnul ROMAN Gheorghe în calitate de Președinte,

— în numele și pe seama următoarei unități administrativ-teritoriale membre, delegatare: **Comuna Iacobenii** în baza HCL nr. 28/27.08.2007, HCL nr. 8/26.02.2009, HCL nr. 83/17.12.2025, această unitate, împreună cu celelalte unități administrativ-teritoriale, menționate deja în Contractul de Delegare, fiind denumite împreună, în continuare „**Autoritatea Delegantă**”

ȘI

Societatea Comercială „APA TÂRNAVEI MARI” S.A. - cu sediul în str. Alea Comandor Dimitrie Moraru, nr. 19, Mediaș, județul Sibiu, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J2006001846326, cod unic de înregistrare RO19502679, reprezentată prin **dl. MUNTEANU Ioan**, având funcția de Director General, denumită în continuare „**Operatorul**”

numite împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”

Art. 3. Se avizează Actul Adițional nr. 30/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, de către reprezentantul legal desemnat al Consiliului Local al Comunei Iacobenii - **dl. Primar Maca Ioan**.

Art. 4. Se completează anexele prevăzute la art. 76 „Documente anexate prezentului Contract” alin. 1 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, cu următoarele documente, care fac parte integrantă din prezentul act adițional:

— Condițiile specifice comunei Iacobenii în aplicarea Contractului de Delegare pentru serviciul public de canalizare – *Anexa nr. 1*;

— Lista bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Iacobenii, aferente Serviciilor Delegate de canalizare, care sunt transmise spre folosință Operatorului – *Anexa nr. 2*;

— Procesul - verbal de predare - preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor Delegate de canalizare, pentru comuna Iacobenii – *Anexa nr. 3*.

Art. 5. Data intrării în vigoare a Actului Adițional nr. 30/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare este data de 01.01.2026.

Art. 6. Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare rămân neschimbate.

Încheiat la Mediaș, în data de 19.12.2025, în 3 (trei) exemplare originale, din care:

- 1 exemplar pentru Comuna Iacobenii;
- 1 exemplar pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;
- 1 exemplar pentru Societatea Apa Târnavei Mari S.A..

Pentru :

AUTORITATEA DELEGANTĂ

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
APA TÂRNAVEI MARI

Președinte
ROMAN Gheorghe



OPERATORUL REGIONAL

Societatea APA TÂRNAVEI MARI S.A.

Director General
MUNTEANU Ioan



AVIZAT:

Comuna Iacobeni, reprezentată de Primar MACA Ioan



CONDIȚII SPECIFICE COMUNEI IACOBENI ÎN APLICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE, aprobate prin HCL-ul Comunei Iacobenii nr. 83/17.12.2025, PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE CANALIZARE

În conformitate cu dispozițiile: Art. 76, punctul 1 lit. j, Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale, din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul Regional Societatea Apa Târnavei Mari S.A. și Comuna Iacobenii se angajează:

Articolul 1 - Redevența

Operatorul se angajează să plătească o redevență în valoare de **0,03 lei/mc pentru canalizare**, în termenii și condițiile precizate în art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare. Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate în conformitate cu prevederile legale și ale articolului mai sus menționat.

Redevența plătită de către Operator, în conformitate cu dispozițiile art. 9 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună ale Contractului de Delegare, va fi returnată acestuia pentru a alimenta Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare, în vederea utilizării sale pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor concesionate.

Articolul 2 – Tariful la canalizare

La data intrării în vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din Comuna Iacobenii, localitățile Iacobenii, Stejărișu și Netuș, Operatorul Regional va aplica tariful unic la canalizare, de **8,87 lei/mc** fără TVA, tarif practicat și la nivelul celorlalte unități administrativ teritoriale membre A.D.I., conform Avizului ANRSC.

Modificarea/ajustarea tarifului la canalizare se va realiza în conformitate cu termenii și condițiile din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare și cu Strategia de tarifare a Operatorului în Aria de Operare.

Articolul 3 – Racordarea locuitorilor la sistemul de canalizare

Autoritățile Administrației Publice Locale se angajează să întreprindă toate măsurile necesare în vederea determinării tuturor locuitorilor din Comuna Iacobenii să se racordeze la rețeaua publică de canalizare.

În conformitate cu prevederile H.G nr. 857/2011, deversarea de către locuitorii din Comuna Iacobenii a apei uzate menajere direct într-un curs de apă sau în decantoare fără golire, încalcă prevederile legale în vigoare, constituie contravenții și se sancționează cu amendă de către Garda Națională de Mediu, Administrația Națională „Apele Române” și a altor autorități competente.

Pentru localitățile aparținând mediului rural, Operatorul Regional Societatea Apa Târnavei Mari S.A. va aplica o derogare de la prevederile articolului 177 alin. (1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare, astfel:

Cantitatea de apă uzată evacuată de către utilizatorii casnici reprezintă o cotă procentuală de 80% din cantitatea totală de apă potabilă consumată.

Pentru celelalte categorii de utilizatori, cantitatea de apă uzată evacuată se consideră a fi egală cu cantitatea de apă potabilă consumată sau conform indicațiilor sistemului de măsurare a cantității de apă uzată deversată în sistemul public, în cazul în care există un asemenea sistem, conform articolului 177, alin. (2) din Regulament.

Modul de facturare a cantităților de apă uzată menajeră evacuată în sistemul de canalizare de către utilizatorii care se alimentează din surse proprii.

La încheierea contractului de furnizare/prestare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cu Operatorul, utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apa uzată menajeră în rețeaua de canalizare pot alege una din următoarele **modalități de facturare** a apei uzate menajere deversate în sistemul public de canalizare:

- facturarea unei cantități de apă uzată exprimată ca echivalentul a **80% din consumul de apă înregistrat de către consumator din sursa proprie**, în situația în care Utilizatorul își montează un contor pe sursa proprie de apă;
- contorizarea sursei proprii de apă de către utilizator finanțată de acesta.
- facturarea automată a unui **consum estimativ de 2,6 mc / persoană** de apă uzată, în condițiile în care utilizatorul nu a recurs la contorizarea consumului de apă din sursă proprie.

Branșarea Utilizatorilor la sistemul public centralizat de alimentare cu apă și, în consecință, utilizarea sursei de apă, **este condiționată de racordarea** acestora la sistemul public centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate.

Cu alte cuvinte, Utilizatorul se obligă să se racordeze la sistemul centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate și este de acord să fie debransat de la sistemul public de alimentare cu apă în cazul în care se constată contrariul.

Articolul 4 – Lista detaliată a Bunurilor de Retur

Autoritățile Administrației Publice Locale se angajează să elaboreze în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din Comuna Iacoveni, localitățile Iacoveni, Stejărișu și Netuș, o listă detaliată/defalcată a bunurilor pe componente, precum și stabilirea exactă a valorii acestora, document care va constitui obiectul unui H.C.L. de aprobare, în conformitate cu prevederile articolului 10 (Cap. II, Titlul I, Dispoziții Generale) și cele ale articolului art. 76, punctul 3.a (Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale), din Contractul de Delegare.

Articolul 5 – Costuri cu punerea în funcțiune a bunurilor

La momentul efectuării testelor de funcționare a stațiilor de pompare apă uzată, s-a constatat că Postul de Transformare din care este alimentată stația de pompare ape uzate **SPAU 6 – localitatea Stejărișu**, este subdimensionat (din același post de transformare sunt alimentate și stațiile de pompare apă potabilă).

Din analiza documentației pusă la dispoziție, se constată o putere instalată a stațiilor de pompare apă potabilă de 18.48 Kva (pentru care a fost emis un Aviz Tehnic de Racordare). La instalarea stației de pompare apă uzată cu puterea instalată a stației de 34.14 Kva, se solicită un spor de putere, și se emite Avizul Tehnic de Racordare pentru spor de putere dar în care nu se ține cont de puterea instalată inițial pentru stațiile de pompare apă potabilă.

Puterea însumată a celor două stații de pompare (apă potabilă și menajeră) este de 52.62 Kva iar transformatorul existent este de 40 Kva.

Soluția optimă constă în solicitare de spor de putere echivalent celor două stații de pompare (apă potabilă și menajeră) și înlocuirea Postului de Transformare existent cu unul de 60 Kva.

În urma discuțiilor avute la sediul Primăriei Iacoveni, cu participarea reprezentanților ATM, reprezentantul Thetys și a dumneavoastră, se agreează de comun acord o soluție provizorie până la înlocuirea transformatorului, soluție care constă într-o interblocare între cele două stații de pompare

și se i-a act de executarea acestei lucrări, conform procesului verbal din data de 12.03.2025 încheiat între firma Thetys și Primărie.

Având în vedere că această soluție de interblocare este una provizorie, până la înlocuirea Postului de Transformare, propunem suportarea de către Primăria Iacobenii a eventualelor avarii care pot apărea la respectivul post de transformare și asumarea riscurilor care pot apărea în caz de avarii (de la lipsa apei în localități sau deversări în cazul nefuncționării stației de pompare apă menajeră până la arderea transformatorului).

În urma celor constatate și expuse mai sus, solicităm asumarea de către Primăria Iacobenii a eventualelor avarii care pot apărea la funcționarea sistemelor de apă și de canalizare menajeră aferente comunei Iacobenii, și propunem continuarea procedurii de preluare în operare a sistemului de canalizare menajeră, sub rezerva ca în maxim 12 luni, UAT Iacobenii va asigura sursa de finanțare pentru remedierea celor constatate.

Administrația Publică Locală își asumă responsabilitatea suportării tuturor costurilor generate de potențialele investiții necesare pentru punerea în funcțiune a sistemului de canalizare - epurare, care să asigure funcționarea optimă a întregului sistem, respectiv încadrarea în parametrii proiectați, cu respectarea prevederilor legislative aplicabile.

Articolul 6 – Terenuri aferente sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din Comuna Iacobenii, localitățile Iacobenii, Stejărișu și Netuș, să realizeze/finalizeze toate lucrările cadastrale, de dezmembrare, întabulare, trecere în domeniul public și includere în Lista Bunurilor de Retur a terenurilor ocupate definitiv de lucrările aparținând sistemului de canalizare din Comuna Iacobenii, localitățile Iacobenii, Stejărișu și Netuș, în conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. 7 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.

Articolul 7 – Obligații fiscale (taxe și impozite)

Operatorul se angajează să plătească impozitul aferent terenurilor și clădirilor concesionate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, doar după trecerea acestora în domeniul public al Comunei Iacobenii și includerea în Lista Bunurilor de Retur concesionate Operatorului, conform dispozițiilor articolelor 5 - 6 de mai sus.

Articolul 8 – Penalități de depășire a concentrațiilor maxime admise ale poluanților din apele uzate evacuate

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea plății către Administrația Națională „Apele Române” a tuturor penalităților de depășire a concentrațiilor maxime admise ale poluanților din apele uzate evacuate în resursele de apă.

Articolul 9 – Fose septice vidanjabile

Operatorul nu își asumă responsabilitatea pentru consecințele rezultate din nerespectarea, de către proprietarii locuințelor branșate la sistemul de alimentare cu apă din Comuna Iacobenii, satele Iacobenii, Stejărișu și Netuș, a normelor legale de igienă, privind colectarea și îndepărtarea apelor uzate.

Conform H.G. nr. 857/2011 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele din domeniul sănătății publice și mediului, nerespectarea acestor prevederi constituie contravenții și se sancționează cu amendă (art. 14, punctul i).

Deoarece protecția și conservarea mediului înconjurător constituie responsabilitatea întregii comunități și, în vederea respectării prevederilor H.G nr. 857/2011 și a normelor legale în vigoare, Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă obligația întreprinderii măsurilor necesare în vederea racordării tuturor instalațiilor interioare ale imobilelor din Comuna Iacobenii, localitățile Iacobenii, Stejărișuși Netuș, la sistemul public centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate.

AUTORITATEA DELEGANTĂ

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
APA TÂRNAVEI MARI**

**Președinte,
ROMAN Gheorghe**



OPERATORUL REGIONAL

Societatea APA TÂRNAVEI MARI S.A.

**Director General
MUNTEANU Ioan**



**Avizat
Primar MACA Ioan**



CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public al Comunei Iacobeni – localitățile Iacobeni, Stejărișu și Netuș, aferente sistemului de canalizare, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată Societatea Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Valoare -lei-
1.	1.8.6	Rețea de canalizare menajeră în localitatea Iacobeni	Lungime rețea = 6.006,0 m, din care 5.813,0 m rețea PVC SN8 Dn 250 mm și 193,0 m rețea PVC SN8 Dn 200 mm.	3.877.524,17
			Cămine de vizitare = 132 buc din care 127 buc. Dn 1000 mm și 5 buc. Dn 800 mm.	
		Rețea de canalizare menajeră în localitatea Stejărișu	Lungime rețea = 3.804,0 m din care 3.602,0 m rețea PVC SN8 Dn 250 mm și 202,0 m rețea PVC SN8 Dn 200 mm.	
			Cămine de vizitare = 99 buc. din care 78 buc. Dn 1000 mm și 21 buc. Dn 800 mm.	
2.	1.8.6	Rețea de canalizare menajeră în localitatea Netuș	Lungime rețea = 3.605,0 m din tuburi PVC SN8 Dn 250 mm.	1.047.532,83
			Cămine de vizitare = 96 buc. din prefabricate de beton Dn 1000 mm.	
		Racorduri individuale de canalizare la rețeaua de canalizare menajeră în localitatea Iacobeni.	Cămine de racord PVC/PP Dn 400 mm = 247 buc.	
			Conducte de racord PVC SN8 Dn 160 mm L=790,0 m	
		Racorduri individuale de canalizare la rețeaua de canalizare menajeră în localitatea Stejărișu	Cămine de racord PVC/PP Dn 400 mm = 170 buc.	
			Conducte de racord PVC SN8 Dn 160mm L = 864,0m	
3.	1.8.6	Racorduri individuale de canalizare la rețeaua de canalizare menajeră în localitatea Netuș	Cămine de racord PVC/PP Dn 400 mm = 151 buc.	3.364.232,92
			Conducte de racord PVC SN8 Dn 160 mm L = 596,0m	
		Stații de pompare apă uzată Iacobeni	Stație de pompare apă uzată = 2 buc.	
			Camere grătar din elemente prefabricate de beton = 2 buc.	
		Stații de pompare apă uzată Stejărișu	Stație de pompare apă uzată = 3 buc.	
			Camere grătar din elemente prefabricate de beton = 2 buc.	

	Stații de pompare apă uzată Netuș	Stații de pompare apă uzată Netuș	Stație de pompare apă uzată = 2 buc. Camere grătar din elemente prefabricate de beton = 2 buc. Lungime conducte de refulare L=3.920,0m din tuburi PEID PE 100 PN10 Dn 90mm și 3.880,0 m din tuburi PEID PE100 PN10 Dn 125mm Cămine de vane = 18 buc. elemente prefabricate din beton Dn 1000 mm Subtraversări cursuri de apă = 4 buc Subtraversări de drum = 2 buc	2.260.365,63
4.	1.8.6	Conducte de refulare apă uzată Iacobeni	Lungime conducte de refulare L = 8.532,0m din care 2.115,0 m din tuburi PEID PE 100 PN10 Dn 90mm, 6.072,0 m tuburi PEID PE100 PN10 Dn 140 mm, și 345,0 m tuburi PEID PE 100 PN10 Dn 125 mm. Cămine de vane = 31 buc. elemente prefabricate din beton Dn 1000 mm. Subtraversări cursuri de apă = 3 buc Subtraversări de drum = 8 buc	
		Conducte de refulare apă uzată Stejărișu	Lungime conducte de refulare L=5.457,0 m din tuburi PEID PE 100 PN10 Dn 110 mm. Cămine de vane = 14 buc. din prefabricate de beton Dn 1000 mm. Subtraversări cursuri de apă = 1 buc	
			TOTAL	10.549.655,55

AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ

COMUNA IACOBENI

Primar – **MAC** Ioan



OPERATOR REGIONAL

Societatea Apa Târnavei Mari S.A.

Director General – **MUNTEANU** Ioan



ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ

Președinte – **ROMAN** Gheorghe



PROCES VERBAL DE PREDARE – PRELUARE

**a Bunurilor de Retur care fac parte din Sistemul Public de canalizare
al Comunei Iacobenii**

Încheiat azi, 19.12.2025

Între:

Comuna Iacobenii, persoană juridică de drept public, prin Consiliul Local al Comunei Iacobenii, reprezentat prin domnul Primar **Maca Ioan** – în baza **HCL nr. 83/17.12.2025** în calitate de **AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**,

și

Societatea Apa Târnavei Mari S.A., cod unic de înregistrare RO 19502679, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J2006001846326, cu sediul în Municipiul Mediaș, strada Alea Comandor Dimitrie Moraru, numărul 19, județul Sibiu, reprezentată prin domnul Director General **Munteanu Ioan**, în calitate de **OPERATOR**,

Obiectul procesului verbal: predarea – preluarea bunurilor de retur aferente sistemului public de canalizare, aflat în proprietatea publică a Comunei Iacobenii localitățile Iacobenii, Stejărișu și Netuș, Operatorului Regional Societatea Apa Târnavei Mari S.A. în vederea intrării în vigoare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și de Canalizare – aprobat prin HCL nr. 8/26.08.2009.

În temeiul prevederilor:

- Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată;
- Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, actualizată;
- Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 06.08.2007, cu modificările și completările sale ulterioare,

au convenit următoarele:

1. Prin semnarea prezentului Proces - Verbal, Autoritatea Publică Locală predă, iar Operatorul preia bunurile de retur identificate în lista Bunurilor de Retur din Anexa nr. 3.1 cu scopul de a-i da posibilitatea Operatorului de a prelua și furniza serviciul public de canalizare, în conformitate cu prevederile Contractului de Delegare.

2. Autoritatea Publică Locală și Operatorul declară că, în termenul prevăzut de Condițiile Specifice, comunei Iacobenii, anexate Contractului de Delegare, se va completa Lista Bunurilor de Retur, respectiv se va actualiza Inventarul Bunurilor de Retur aflate în concesiunea Operatorului.

3. Operatorul primește dreptul de deținere exclusivă și dreptul de folosință pe durata Contractului de Delegare asupra Bunurilor de Retur, dar nu și dreptul de proprietate asupra acestora. Dreptul de proprietate asupra Bunurilor de Retur rămâne Autorității Publice Locale pe toată perioada de derulare a contractului de Delegare.

4. Autoritatea Publică Locală declară că deține în deplină proprietate Bunurile de Retur predate Operatorului și că în cazul în care acestea vor face obiectul unui litigiu, revendicări sau altă acțiune împotriva lor, va informa Operatorul și va face toate demersurile necesare menținerii proprietății asupra acestor bunuri.

5. În cazul în care pe proprietatea privată a unei persoane fizice sau juridice, sunt amplasate părți componente ale sistemelor publice de alimentare cu apă și/sau de canalizare și pentru care nu se obține acordul proprietarului de menținere a acestora în condițiile legii, iar condițiile tehnico-economice nu justifică sau nu permit realizarea de lucrări de strămutare a acestora pe domeniul public, proprietatea privată în cauză va fi trecută în proprietatea publică a comunei Iacobeni, în condițiile prevăzute de lege.

6. Autoritatea Publică Locală pune la dispoziția Operatorului întreaga documentație aferentă sistemului public de canalizare, prevăzută în Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului (Carte tehnică, scheme tehnologice, planuri topografice, documente tehnice, etc.).

7. Prezentul Proces - verbal este parte integrantă a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

8. Toți termenii scriși cu majuscule sunt cei utilizați în Contractul de Delegare a gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data de 06.08.2007 între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari și Operatorul Regional Societatea Apa Târnavei Mari S.A.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 3 (trei) exemplare:

- 1 ex. pentru Comuna Iacobeni;
- 1 ex. pentru Operatorul Regional Societatea Apa Târnavei Mari S.A.;
- 1 ex. pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Apa Târnavei Mari".

AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ,
Comuna Iacobeni,

Primar
MACA Ioan



OPERATOR
Societatea Apa Târnavei Mari S.A.

Director General
MUNTEANU Ioan



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
Apa Târnavei Mari

Președinte
ROMAN Gheorghe



CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public al Comunei Iacobeni – localitățile Iacobeni, Stejărișu și Netuș, aferente sistemului de canalizare, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată Societatea Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Valoare -lei-
1.	1.8.6	Rețea de canalizare menajeră în localitatea Iacobeni	Lungime rețea = 6.006,0 m, din care 5.813,0 m rețea PVC SN8 Dn 250 mm și 193,0 m rețea PVC SN8 Dn 200 mm.	3.877.524,17
			Cămine de vizitare = 132 buc din care 127 buc. Dn 1000 mm și 5 buc. Dn 800 mm.	
		Rețea de canalizare menajeră în localitatea Stejărișu	Lungime rețea = 3.804,0 m din care 3.602,0 m rețea PVC SN8 Dn 250 mm și 202,0 m rețea PVC SN8 Dn 200 mm.	
			Cămine de vizitare = 99 buc. din care 78 buc. Dn 1000 mm și 21 buc. Dn 800 mm.	
2.	1.8.6	Rețea de canalizare menajeră în localitatea Netuș	Lungime rețea = 3.605,0 m din tuburi PVC SN8 Dn 250 mm.	1.047.532,83
			Cămine de vizitare = 96 buc. din prefabricate de beton Dn 1000 mm.	
		Racorduri individuale la rețeaua de canalizare menajeră în localitatea Iacobeni.	Cămine de racord PVC/PP Dn 400 mm = 247 buc.	
			Conducte de racord PVC SN8 Dn 160 mm L=790,0 m	
		Racorduri individuale la rețeaua de canalizare menajeră în localitatea Stejărișu	Cămine de racord PVC/PP Dn 400 mm = 170 buc.	
			Conducte de racord PVC SN8 Dn 160mm L = 864,0m	
3.	1.8.6	Racorduri individuale la rețeaua de canalizare menajeră în localitatea Netuș	Cămine de racord PVC/PP Dn 400 mm = 151 buc.	3.364.232,92
			Conducte de racord PVC SN8 Dn 160 mm L = 596,0m	
		Stații de pompare apă uzată Iacobeni	Stație de pompare apă uzată = 2 buc.	
			Camere grătar din elemente prefabricate de beton = 2 buc.	
		Stații de pompare apă uzată Stejărișu	Stație de pompare apă uzată = 3 buc.	
			Camere grătar din elemente prefabricate de beton = 2 buc.	

	Stații de pompare apă uzată	Stație de pompare apă uzată = 2 buc.	
	Netuș	Camere grătar din elemente prefabricate de beton = 2 buc.	
4.	1.8.6	Conducte de refulare apă uzată Iacobeni	2.260.365,63
		Conducte de refulare apă uzată Stejărișu	
		Conducte de refulare apă uzată Netuș	
		TOTAL	10.549.655,55

AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ

COMUNA IACOBENI

Primar



OPERATOR REGIONAL

Societatea Apa Târnavei Mari S.A.

Director General – MEDIANU Ioan



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ

Președinte – ROMAN Gheorghe

